

Didim

Cennet Koy

DÜLGER VİLLALARI

RIAN
Y A P I

 @rianyapididim  @rianyapi

www.rian.com.tr

0530 373 72 17

0533 643 01 74





“

*Didim'in ve Dünya'nın
eşsiz sahillerinden biri olan Cennet Koy'da
RİAN YAPI güvencesi ile
eşsiz bir proje.*

”





Didim Cennet Koy DÜLGER VİLLALARI

Birbirine benzeyen projelerden, monoton hayatlardan ve klasik standartlardan sıkıldınız mı?

Dülger Villaları, sizlere sıradan projelerin ötesinde, benzersiz bir deneyim sunuyor. Kapalı alanlara hapsolmuş hayatlardan uzaklaşın, çünkü burası komşuluk ilişkilerini yeniden keşfetmeniz, birlikte vakit geçirmeniz ve paylaşımın tadını çıkarmanız için özel olarak tasarlandı.

Didim'in en gözde koylarından biri olan Cennet Koy'un tam kalbinde konumlanan Dülger Villaları, size yaşamın tadını daha çok çıkarmanız için eşsiz bir fırsat sunuyor. Burada, standartlardan uzaklaşıp enerji dolu bir yaşama adım atabilir, kendinizi özel ve ayrıcalıklı hissedebilirsiniz. Burada geçirdiğiniz her an, sizin için unutulmaz ve keyif dolu bir deneyim olacak.



En Değerli Yatırım!

*Kaliteli yaşam isteyenler
için kaçırılmayacak
fırsat.*







*Estetik tasarımlarımız
ve
güvenli konutlarımızla
size özel bir yaşam
sunuyoruz.*





*Sizin için özel olarak
tasarlanmış konutlarımız
ile yeni bir başlangıca
hazır olun.*





*Güvenli ve ferah konutlarımızda,
sevdiklerinizle mutlu bir yaşam
sürmenin keyfini çıkarın.*





Cennet Akvaryum Koyu

Cennet Koy

Altinkum Plaji

Altinkum





2. ETAP

4. ETAP

1. ETAP

3. ETAP

5. ETAP

1.ETAP / BLOKLAR



Zemin Kat



1.Kat

3+1 Dupleks Villa

- Brüt **133m²**
- Net **105m²**
- Salon **27m²**
- Mutfak **9m²**
- Zemin Kat Hol **4m²**
- Yatak Odası **15m²**
- Çocuk Odası **13m²**
- Misafir Odası **15m²**
- Banyo **5m²**
- 1.Kat Hol **9m²**
- Balkon **5m²**



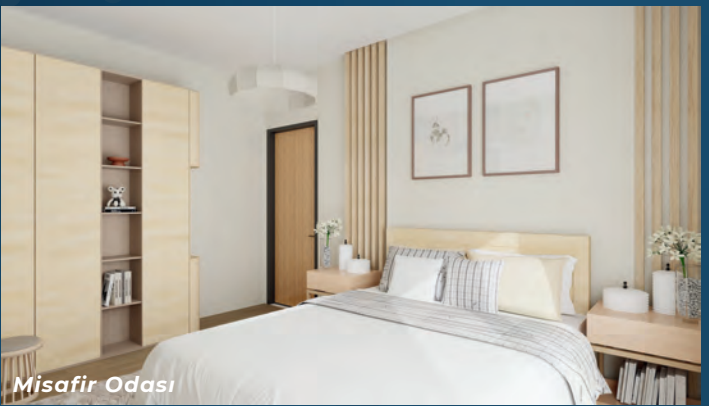
1.ETAP / G-H-I-J-K BLOK



Çocuk Odası



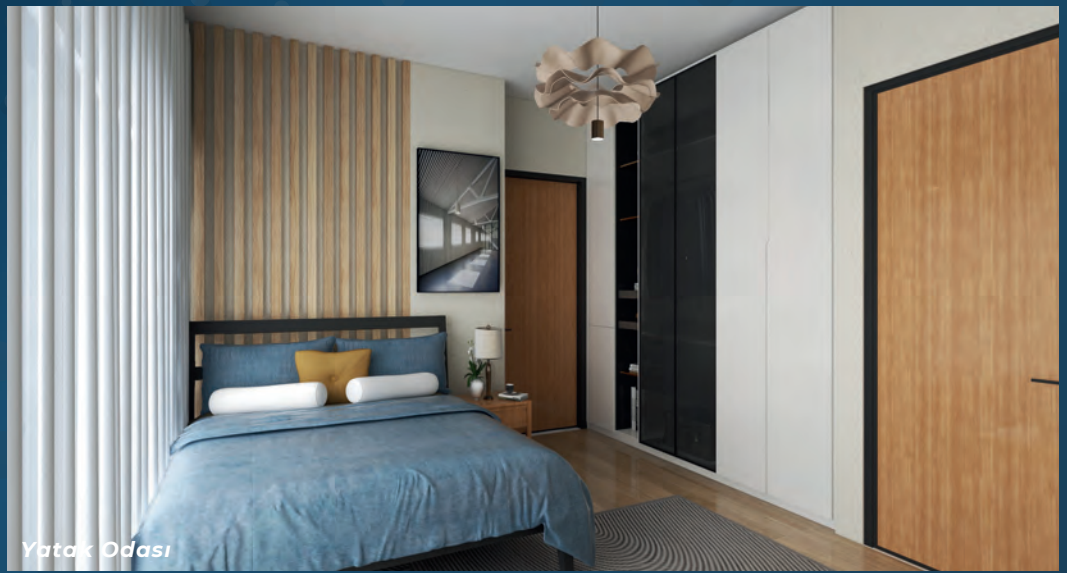
Banyo



Misafir Odası



Salon + Mutfak



Yatak Odası

2. ve 3. ETAP / A-B BLOKLAR



2.ETAP

- Brüt 113m²
- Net 81m²
- Salon 21m²
- Mutfak 10m²
- Zemin Kat Hol 3m²
- Yatak Odası 13m²
- Çocuk Odası 10m²
- Misafir Odası 13m²
- Banyo 5m²
- 1.Kat Hol 4m²
- Balkon 7m²
- Çatı Katı Misafir Odası 15m²
- Çatı Katı Banyo 5m²

3.ETAP

- Brüt 117m²
- Net 84m²
- Salon 22m²
- Mutfak 10m²
- Zemin Kat Hol 3m²
- Yatak Odası 14m²
- Çocuk Odası 10m²
- Misafir Odası 13m²
- Banyo 5m²
- 1.Kat Hol 4m²
- Balkon 8m²
- Çatı Katı Misafir Odası 14m²
- Çatı Katı Banyo 5m²



Çatı Katı

4+1 Tripleks Villa



2. ve 3. ETAP / A-B BLOK



Salon



Çocuk Odası



Banyo



Misafir Odası



Mutfak



Yatak Odası

4.ETAP / A-B BLOKLAR



Zemin Kat



1.Kat

3+1 Dupleks Villa

- Brüt **133m²**
- Net **107m²**
- Salon **26m²**
- Mutfak **10m²**
- Zemin Kat Hol **4m²**
- Yatak Odası **16m²**
- Çocuk Odası **14m²**
- Misafir Odası **14m²**
- Banyo **5m²**
- 1.Kat Hol **9m²**
- Balkon **5m²**



5.ETAP / A-B BLOK



- Brüt **110m²**
- Net **81m²**

3+1 - Dupleks Villa

- Salon **22m²**
- Mutfak **10m²**
- Zemin Kat Hol **3m²**

- Yatak Odası **14m²**
- Çocuk Odası **10m²**
- Misafir Odası **13m²**

- Banyo **5m²**
- 1.Kat Hol **4m²**
- Balkon **8m²**



5.ETAP / A-B BLOK



Çocuk Odası



Banyo



Misafir Odası



Salon + Mutfak



Yatak Odası



Garaj



Yeşil Alan



*Depreme
Dayanıklı*



Isı Yalıtımı



Ses Yalıtımı



Çift Teraslı



Elektrikli Panjur



Güvenlik Sistemi



Alttan Isıtma



Akıllı Ev Sistemi



*Merkezi Uydu
Sistemi*



Çelik Kapı



Klima Tesisatlı



PVC Pencere



Led Aydınlatma



Açık Mutfak



Laminant Döşeme



Seramik Döşeme



Lüks Vitrifiye



Ebeveyn Banyosu

Ulaşım Mesafeleri

Cennet Koy _____ *500m*

Altinkum _____ *1 km*

Hastane _____ *3.5 km*

Merkez _____ *4.5 km*

Mavişehir _____ *9 km*

Orman Kampı _____ *11 km*

Akbük _____ *12 km*

Ulaşım mesafeleri şahsi araçlara göre hesaplanmıştır. Belirtilen mesafeler toplu taşımada farklılık gösterebilir.

Deniz, Güneş ve Tarih'in Bir Arada
Bulunabileceği Tatil Beldesi

DİDİM



Aydın il merkezine 1 saatlik mesafede yer alan, zengin bir kültürel dokuya, altın renkli plajlara, doğa harikası koylara sahip *Didim*, Türkiye'nin önemli tatil beldelerinden birisidir. Didim'de antik dünyanın en büyük ve en önemli tapınaklarından olan Apollon Tapınağı'nı ziyaret edebilir, Ege'nin en gözde plajlarından olan Altinkum'da ve bununla yetinmezseniz tekne turlarına katılarak birbirinden güzel koylarda denize girebilir, çevresindeki antik kentleri ve doğal güzellikleri keşfedebilirsiniz. Didim'in diğer yazlık yerleşimlerine göre bir diğer farklılığı da yalnızca tatil sezonunda hareketlenen ve kışın tamamen boşalan tatil beldelerinden olmaması. İngilizler başta olmak üzere farklı milletlerden kişilerin daimi ikametgâhı olarak belirledikleri Didim alışveriş merkezleri, mağazaları ve büyük marketleri ile yılın her döneminde canlı bir yerleşim.



Nereye, Ne Kadar Uzaklıkta?

İzmir Adnan Menderes Havalimanı - 144 km / 1 sa. 42 dk.

Milas-Bodrum Havalimanı - 80.6 km / 1 sa. 9 dk.

Efes Antik Kenti - 94.1 km / 1 sa. 20 dk.

Milet Antik Kenti - 20.9 km / 25 dk.

Milas - 67.7 km / 59 dk.

Bodrum - 113 km / 1 sa. 44 dk.

Kuşadası - 75.7 km / 1 sa. 5 dk.

Aydın - 98.3 km / 1 sa. 14 dk.

İzmir - 161 km / 1 sa. 55 dk.

Alaçatı - 229 km / 2 sa. 28 dk.

Çeşme - 237 km / 2 sa. 44 dk.





RIAN
YAPI



RIAN

Y A P I

0533 643 01 74

0530 373 72 17

 @rianyapıdidim

www.rian.com.tr

 @rianyapı